

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по документации по планировке территории (проект планировки территории)
в границах: ул. Нансена – ул. Текучева – пр. Театральный (в части красных линий)

27.02.2017

город Ростов-на-Дону

В соответствии с постановлением Председателя городской Думы – главы города Ростова-на-Дону от 24.01.2017 № 1 «О проведении публичных слушаний по документации по планировке территории в границах: ул. Нансена – ул. Текучева – пр. Театральный (в части красных линий)» проведены публичные слушания.

Публичные слушания проведены комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Ростова-на-Дону (далее – комиссия).

Постановление Председателя городской Думы – главы города Ростова-на-Дону от 24.01.2017 № 1, объявление о проведении публичных слушаний и программа мероприятий с указанием даты, времени, места и формы их проведения размещены на Интернет-портале городской Думы, Администрации города Ростова-на-Дону и опубликованы в газете «Ростов официальный» от 25.01.2017 № 4 (1157) – дата начала проведения публичных слушаний.

Встреча с участниками публичных слушаний состоялась 09.02.2017 в Департаменте архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону по адресу: город Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 72 (актовый зал, 2-й этаж).

Замечания и предложения от участников публичных слушаний принимались с 25.01.2017 по 17.02.2017.

В ходе проведения публичных слушаний в комиссию поступили предложения и замечания от участников публичных слушаний:

№ п/п	Участник публичных слушаний	Предложения и замечания	Результаты рассмотрения
1.	Д.А. Затонский (исполнительный директор ООО «Мясокомбинат Ростовский»)	Категорически возражаем против представленной в документации по планировке территории (проект планировки территории) ширины дорожного полотна пр. Театральный 52 м и изменения границ сложившейся застройки западной стороны пр. Театрального от ул. Текучева до ул. Нансена. Схему организации улично-дорожной сети выполнить в соответствии со схемой планировочной организации территории, разработанной ООО «Проект 21-Архитектура» от 24.11.2016.	Установление красной линии с западной стороны пр. Театральный от ул. Текучева до ул. Нансена не входит в границы проекта планировки и не является предметом проектирования, но обосновывает, в том числе, установление красной линии с восточной стороны пр. Театральный.

2.	Д.А. Тарабанов (заместитель начальника Северо- Кавказской дирекции инфраструктуры- начальник Ростовского отдела инфраструктуры)	Проектируемая автомобильная дорога, соединяющая ул. Нансена и ул. Текучева (вдоль железнодорожной линии) частично затрагивает интересы ОАО «РЖД», попадая на земельный участок, принадлежащий ОАО «РЖД» на праве долгосрочной аренды.	Рекомендуется учесть интересы балансодержателей земельного участка и инженерных коммуникаций структурных подразделений ОАО «РЖД» на последующих стадиях проектирования при разработке проекта межевания линейного объекта (продолжение ул. Нансена с выходом на ул. Текучева).
3.	В.А. Забарин (начальник ПО ЦЭС «Ростовэнерго»)	Необходимо учесть прохождение по пр. Театральный ВЛ 110 кВ.	Решение данного вопроса возможно на последующих стадиях проектирования.

На заседании комиссии по подведению итогов проведения публичных слушаний, рассмотрев документацию по планировке территории, замечания и предложения участников публичных слушаний, ответы разработчика проекта, члены комиссии, путем открытого голосования, единогласно,

Решили:

Рекомендовать главе Администрации города Ростова-на-Дону утвердить проект планировки территории в границах: ул. Нансена – ул. Текучева – пр. Театральный (в части красных линий).